



Comune di Santa Maria a Monte
Provincia di Pisa

P.za della Vittoria n. 47 - 56020 Santa Maria a Monte

Settore n. 3 - Politiche del Territorio e Lavori Pubblici

OGGETTO:	RECUPERO AREA CENTRO STORICO MONTECALVOLI – 2° FASE – REALIZZAZIONE PARCHEGGIO RELAZIONE TECNICA
-----------------	---

PREMESSA

L'amministrazione ha messo in programma la realizzazione di alcuni parcheggi, fra cui è ricompreso il parcheggio in oggetto che va a completare la riqualificazione dell'area posta nel centro storico di Montecalvoli Alto, fino a poco tempo fa occupata dal serbatoio pensile del civico acquedotto.

INQUADRAMENTO GENERALE

Urbanisticamente l'area è definita secondo il Regolamento Urbanistico comunale come *IC . area a servizi di pubblico interesse*.

Catastalmente l'immobile sopra rappresentato è così identificato:

parcheggio Montecalvoli Alto fg. 28 particella 333 di mq. 400 catastali compreso strada di accesso.

L'immobile di cui sopra risulta sottoposto ai seguenti vincoli:

- vincolo sismico: l'area è classificata Zona 3 secondo l'Allegato n. 1 alla Delibera della Giunta Regionale 26 Maggio 2014 n. 421).

DESCRIZIONE

Sull'area fino a poco tempo vi era un serbatoio pensile per la distribuzione dell'acqua potabile. Il suddetto serbatoio è stato demolito da parte del Comune e con il presente progetto l'area viene recuperata e riqualificata a parcheggio a servizio della collettività.

SCELTE PROGETTUALI

I lavori in oggetto consistono in :

a) parcheggio area Montecalvoli Alto

Sistemazione dell'area tramite blocchetti cls sampietrini e conglomerato bituminoso, compresa realizzazione di fognatura, pozzetti, cordoli, zanelle, recinzioni perimetrali, siepe ed illuminazione.

MATERIALI IMPIEGATI

Blocchetti calcestruzzo sampietrini con colorazioni a scelta della DDLL, suddivisione stalli con colorazione diversa, asportazione materiale e riporto materiale ghiaioso, conglomerato bituminoso con fresatura e ripresa tratto strada antistante, n. 2 pali conici zincati a led.

S. Maria a Monte, 10/04/2017

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Dr. Luigi Degli Innocenti